



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUMANDÁ



Abdón Calderón y Simón Bolívar TELEFONO: 032326075-105

Acta -N.- 33- 2019

SESION ORDINARIA MARTES 17 de Septiembre de 2019

ACTA No.-33-2019

Acta No.-033-2019, de Sesión Ordinaria de CONCEJO MUNICIPAL DEL GADMCUMANDÁ, efectuada el día martes 17 de Septiembre de 2019; calles Abdón Calderón y Simón Bolívar, en la sala de sesiones de la municipalidad, siendo las 08H07, previa convocatoria N°.33-SC-GADMC, dispuesta por la Sra. Eliana Maribel Medina Mañay, Alcaldesa del GADM Cumandá, en base al Art. 60 literal c) y al Artículo 318 del COOTAD, CONVOCA a los señores concejales y jefes departamentales a la Sesión Ordinaria de Concejo Municipal; Actúa como secretaria **Ab. Jessica Silva Espinoza.** - **La Sra. Eliana Maribel Medina Mañay, Alcaldesa,** preside la sesión ordinaria de Concejo, quién luego de expresar un cordial saludo, a los señores concejales, solicita a la señora Secretaria constate el quórum. - **Secretaria. Ab. Jessica Silva Espinoza.:** contamos con la presencia de los señores concejales: 1.- Lcda. Katty Lorena Espinoza Cordero; 2.- Ab. Jaime Danilo Flores Valencia; 3.- Sr. Freddy Freire 4.- Sr. José Salvador Muñoz Silva; y, 5. Mgs. Guido Roberto Vaca Márquez, 6.- **Sra. Eliana Maribel Medina Mañay Alcaldesa.** - Es decir se cuenta con seis miembros del Concejo, por lo que sí existe quórum. **Sra. Eliana Medina Mañay, Alcaldesa,** instala la sesión y dispone que la secretaria de lectura al orden del día. - Secretaria: **PUNTO UNO:** Aprobación del Orden del día **PUNTO DOS:** Lectura y aprobación del acta N.-032-2019 de Sesión Ordinaria realizada el día martes 10 de Septiembre de 2019; **PUNTO TRES:** Análisis y Resolución del Oficio N.- 006-GADMC-D.P.P-2019, de fecha 06 de septiembre de 2019; suscrita por el Arq. Bolívar Montece en solicitud de venta de espacios de terreno en el cementerio Municipal a nombre de la Sra. María Eugenia Barahona Calle. **PUNTO CUATRO:** Análisis y Resolución del memorando DAYTH-MUN-CUMANDÁ -664-2019 de fecha 12 de septiembre de 2019, suscrita por la Ing. Betty Villacres Directora Administrativa y Talento Humano, en el cual adjunta el proyecto de Implementación del Dispensario Anexo del IESS. **PUNTO CINCO:** Análisis y Resolución del Informe N.- 004-09-2019, de fecha 13 de septiembre de 2019, suscrito por la Comisión de Servicio Social, sobre el fraccionamiento de un predio de terreno de propiedad de la Señora Cevallos Cruz Laura María, ubicado en el recinto Cascajal del cantón Cumandá. **PUNTO SEIS:** Informe de Comisiones. **PUNTO SIETE:** Asuntos Varios. **PUNTO UNO: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.- Sra. Eliana Medina Mañay, Alcaldesa:** pongo a consideración de ustedes señores Concejales el orden del día. - **Concejal Sr. José Muñoz Silva** mociona la aprobación de la **Concejal Lcda. Katty Espinoza Cordero** apoya la moción. - **Alcaldesa Sra. Eliana Medina Mañay:** dispone se someta a votación, la moción presentada por el **Concejal Sr. José Muñoz Silva,** la misma que cuenta con el apoyo por la **Concejal Lcda. Katty Espinoza Cordero.** - **Secretaria procede: 1.- C .**Lcda. Katty Lorena Espinoza Cordero, a favor; **2.- C.** Ab. Jaime Danilo Flores Valencia., a favor; **3.- C.** Freddy Efraín Freire Albán, a favor; **4.- C.** José Salvador Muñoz Silva., a favor, **5.- V.** Mgs. Guido Roberto Vaca Márquez, a favor; **y, 6.- A.** Sra. Eliana Maribel Medina Mañay, a favor.-. En Consecuencia, una vez sometido a votación, se obtiene como resultado seis votos a favor de la moción, por





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUMANDÁ



Abdón Calderón y Simón Bolívar TELEFONO: 032326075-105

Acta -N.- 33- 2019

SESION ORDINARIA MARTES 17 de Septiembre de 2019

consiguiente, el Concejo, por decisión unánime.- **1.- RESUELVE. - Art. 1.-** Aprobar el orden del día de la presente sesión de Concejo. - **Art. 2.** Cúmplase y notifíquese. - Se desarrolla la Sesión. **PUNTO DOS: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA N.-032-2019 DE SESIÓN ORDINARIA REALIZADA EL DÍA MARTES 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019: Sra. Eliana Medina Mañay Alcaldesa:** pone a consideración, solicitando acoten alguna sugerencia o comentario de creerlo conveniente—**Concejal Sr. Freddy Freire Albán** eleva a moción la aprobación del acta. – **Concejal Sr. José Muñoz Silva:** apoya la moción. Sra. Eliana Medina Mañay: dispone se someta a votación la moción presentada por el **Concejal Sr. Freddy Freire Albán**, misma que cuenta con el apoyo del **Concejal Sr. José Muñoz Silva-Secretaria procede: 1.-C.-** Katty Lorena Espinoza Cordero, a favor **2.-** C. Ab. Jaime Danilo Flores_Valencia., a favor; **3.-C.** Sr. José Salvador Muñoz Silva., a favor; **4-** Sr. Freddy Efraín Freire Albán, a favor **5.-** C. Mgs. Guido Roberto Vaca Márquez., a favor; y, **6.-** A. Sra. Eliana Maribel Medina Mañay, a favor.-. En Consecuencia, una vez sometido a votación, se obtiene como resultado seis votos a favor de la moción, por consiguiente, el Concejo resuelve, por decisión unánime **2.- RESUELVE:** Art. **1.-** Aprobar el Acta N° 032-2019, de Sesión Ordinaria, efectuada el martes 10 de Septiembre de 2019; **Art. 2.-** Cúmplase y notifíquese. **Sra. Eliana Medina Mañay Alcaldesa:** solicita autorización para recibir a las Comisiones presentes. **COMISION BARRIO 28 DE ENERO ALTO.-**Ing. Ángel Orna Presidente del Barrio 28 de Enero: gracias por su apertura, estamos aquí presentes para presentarles el proyecto de formar huertos y viveros ecológicos, el objetivo de nosotros es que la comunidad se involucre. El municipio no tiene un vivero como tiene que ser, el barrio 28 de enero alto tiene un área verde de gran extensión, queremos incentivar a los demás barrios para que realicen su propio huerto. Solicitamos que nos apoyen con los materiales, y nuestra contraparte seria la mano de obra. **Sra. Eliana Medina Mañay Alcaldesa:** han escuchado compañeros la solicitud del barrio 28 de enero alto. **Concejal Lcda. Katty Espinoza Cordero:** de mi parte el apoyo total a este proyecto, si está dentro del presupuesto, quiero felicitarles por esta iniciativa que servirá de ejemplo para los demás barrios. **Ing. Ángel Orna Presidente del Barrio 28 de Enero:** Queremos trabajar conjuntamente con ustedes, tengo una directiva que me apoya, nuestro objetivo es seguir implementando más cosas y que el barrio se involucre, para esto necesitamos de su ayuda en la limpieza del área verde donde se piensa realizar estas actividades. **Sra. Eliana Medina Mañay Alcaldesa:** es digno de felicitar, si algo se quiere se puede, y que sea un trabajo mancomunado. La coordinación que ustedes tienen es muy buena, impulsa al desarrollo de los pueblos. Solicito al Arquitecto Bolívar Montece que nos ayude con las definiciones del área verde del barrio 28 de Enero Alto, para enviar maquinaria para la limpieza. **PUNTO TRES: ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DEL OFICIO N.- 006-GADMC-D.P.P-2019, DE FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2019; SUSCRITA POR EL ARQ. BOLÍVAR MONTECE EN SOLICITUD DE VENTA DE ESPACIOS DE TERRENO EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL A NOMBRE DE LA SRA. MARÍA EUGENIA BARAHONA**





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUMANDÁ



Abdón Calderón y Simón Bolívar TELEFONO: 032326075-105

Acta -N.- 33- 2019

SESION ORDINARIA MARTES 17 de Septiembre de 2019

CALLE: .Sra. Eliana Medina Mañay Alcaldesa: La señora María Barahona , ya había hablado con el Ing. Luis Alarcón , él nos emite el informe al concejo sobre la decisión de vender el espacio de terreno en el cementerio.- **Concejal Lcda. Katty Espinoza:** si procede el informe del Ing. Alarcón, que se realice la venta. **Sra. Eliana Medina Mañay Alcaldesa:** pone a consideración, solicitando acoten alguna sugerencia o comentario de crearlo conveniente **Vicealcalde: Guido Vaca Márquez** eleva la moción de aprobación; **Concejal. Sr. Freddy Freire Albán:** apoya a la moción: Sra. Eliana Medina Mañay, Alcaldesa: dispone se someta a votación la moción presentada por el, **Vicealcalde: Guido Vaca Márquez** misma que cuenta con el apoyo del Concejal **Sr. Freddy Freire Albán - Secretaria procede:** 1.- C .Lcda. Katty Lorena Espinoza Cordero, a favor; 2.- C. Ab. Jaime Danilo Flores Valencia., a favor; 3.- C. Freddy Efraín Freire Albán, a favor; 4.- C. José Salvador Muñoz Silva., a favor; y, 5.- V. Mgs. Guido Roberto Vaca Márquez; a favor y, 6.- A. Sra. Eliana Maribel Medina Mañay, a favor. En consecuencia, una vez sometido a votación, se obtiene como resultado seis votos a favor de la moción, por consiguiente, el Concejo, de conformidad al Art. 57 literal a) del COOTAD, por decisión unánime 3.- **RESUELVE Art.1.-** Aprobar la venta de un espacio de terreno en el Cementerio Municipal a nombre de la Sra. María Eugenia Barahona Calle, y **Art. 2.-** Cúmplase y notifíquese.-**PUNTO CUATRO.- ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DEL MEMORANDO DAYTH-MUN-CUMANDÀ -664-2019 DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2019, SUSCRITA POR LA ING. BETTY VILLACRES DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y TALENTO HUMANO, EN EL CUAL ADJUNTA EL PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN DEL DISPENSARIO ANEXO DEL IESS: Sra. Eliana Medina Mañay Alcaldesa:** hay una nueva alternativa para nosotros sobre la implementación del dispensario nexa del IESS en el cantón Cumandá. **Concejal Lcda. Katty Espinoza Cordero:** en la última reunión que tuvimos con el Doctor. Espinel Director General, se manifestó que al cantón Cumandá se ofreció dos médicos, una farmacia, y el inmobiliario la contraparte que tenía que dar el municipio es la infraestructura. **Sra. Eliana Medina Mañay Alcaldesa:** los técnicos del IESS, vendrían al cantón, y en base a la reunión tomaremos una resolución. **Vicealcalde: Guido Vaca Márquez:** sería importante una reunión con el seguro para llegar a un acuerdo sobre el dispensario que se quiere implementar en el cantón. **Sra. Eliana Medina Mañay Alcaldesa:** este tema queda pendiente para la socialización con los técnicos del IESS .**PUNTO CINCO.- ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DEL INFORME N.- 004-09-2019, DE FECHA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2019, SUSCRITO POR LA COMISIÓN SE SERVICIO SOCIAL, SOBRE EL FRACCIONAMIENTO DE UN PREDIO DE TERRENO DE PROPIEDAD DE LA SEÑORA CEVALLOS CRUZ LAURA MARÍA, UBICADO EN EL RECINTO CASCAJAL DEL CANTÓN CUMANDÁ: Concejal Sr. José Muñoz Silva:** solicitó la presencia del Arquitecto Montece para que nos detallen sobre el caso del Sr. Cevallos Cruz .**Arquitecto Bolívar Montece Director de Planificación:** la señora no cumplían con el área de 250 metros cuadrados como lo establece la ordenanza , en este caso no cumplió con el área por eso se aplica la excepción al





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUMANDÁ



Abdón Calderón y Simón Bolívar TELEFONO: 032326075-105

Acta -N.- 33- 2019

SESION ORDINARIA MARTES 17 de Septiembre de 2019

ser una persona con discapacidad. **Concejal Sr. José Muñoz Silva:** no es el primer caso que se ha resuelto de esa manera, dejo a consideración del concejo la aprobación por casos excepcionales. **Sra. Eliana Medina Mañay Alcaldesa:** pone a consideración, solicitando acoten alguna sugerencia o comentario de creerlo conveniente **Concejal Sr. José Muñoz Silva** mociona que se apruebe; **Concejal Sr. Freddy Freire Albán:** apoya a la moción: Sra. Eliana Medina Mañay, Alcaldesa: dispone se someta a votación la moción presentada por el, **Concejal Sr. José Muñoz Silva** misma que cuenta con el apoyo de la **Concejal Sr. Freddy Freire Albán Secretaria procede:** 1.- C .Lcda. Katty Lorena Espinoza Cordero, a favor; 2.- C. Ab. Jaime Danilo Flores Valencia., a favor; 3.- C. Freddy Efraín Freire Albán, a favor; 4.- C. José Salvador Muñoz Silva., a favor; y, 5.- V. Mgs. Guido Roberto Vaca Márquez; a favor y, 6.- A. Sra. Eliana Maribel Medina Mañay, a favor. En consecuencia, una vez sometido a votación, se obtiene como resultado seis votos a favor de la moción, por consiguiente, el Concejo, de conformidad al Art. 57 literal a) del COOTAD, por decisión unánime 3.- **RESUELVE Art.1.-** Aprobar el Fraccionamiento de un predio del terreno de propiedad de la Señora Cevallos Cruz Laura María ubicado en el recinto cascajal del cantón Cumandá, y **Art. 2.-** Cúmplase y notifíquese. **PUNTO SEIS: INFORME DE COMISIONES: Sra. Eliana Medina Mañay, Alcaldesa:** la semana anterior se tocó el tema de la urbanización Balbina para que se comprometan y cumplan con los compromisos del plazo de 60 días. **Sra. Eliana Medina Mañay, Alcaldesa:** existe una denuncia verbal de una señora Veintimilla sobre una gallera en el barrio San José. **Vicealcalde Mgs. Guido Vaca Márquez:** el lunes 16 de Septiembre de 2019, asistieron un grupo de personas del barrio San José con un escrito de abogado entregaron un documento al Ing. Carlos Lumbi, es del mismo caso ellos aducen sobre la bulla incesante de las aves. La comisaria manifestó que el propietario si está de acuerdo en retirar las aves, quería una prórroga de tiempo. **Concejal Lcda. Katty Espinoza Cordero:** el barrio San José es considerada como zona Urbana, y de acuerdo a la Ordenanza no es permitido tener este tipo de animales, el municipio debe actuar y dar cumplimiento. **Sra. Eliana Medina Mañay, Alcaldesa:** debemos esperar el informe técnico para tomar una decisión. Ayer tuvimos una visita del Director Provincial MIDUVI, manifestó querer trabajar directamente con el municipio, a partir de hoy se publicara los requisitos para la construcción de las viviendas, se iniciara con la recepción de la cedula en la secretaria de concejales para luego realizar una inspección. El municipio facilitara con los trámites internos planimetría, permisos, trabajaremos de manera conjunta .Tenemos que realizar un programa sobre la posesión de la primera piedra para las viviendas del MIDUVI, son 25 casa que se van a construir, se podría contratar la mano de obra con la gente de Cumandá y generar fuentes de trabajo. **Concejal Lcda. Katty Espinoza Cordero:** converse con el Ing. Robalino Director Provincial del MIDUVI, quedamos de entregarles las carpetas, el municipio está agilizando los trámites, se realizara las inspecciones de los solares para el martes 24 de septiembre del 2019 en conjunto con el departamento de planificación para localizar los terrenos y dar el permiso de construcción a las





GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL
CANTÓN CUMANDÁ



Abdón Calderón y Simón Bolívar TELEFONO: 032326075-105

Acta -N.- 33- 2019

SESION ORDINARIA MARTES 17 de Septiembre de 2019

25 viviendas. **Concejal. PUNTO SIETE: ASUNTOS VARIOS.-. Sr. Hernán Torres Administrador del Mercado Municipal:** se ha realizado una lista de las personas que están adeudando de los arriendos en el mercado, y hemos notificado como corresponde para la cancelación del arriendo de su local. **Concejal Ab .Jaime Flores Valencia:** no se debe permitir este tipo de cosas, es demasiado tiempo que están adeudando el arriendo en el mercado, se debe dejar como precedente para que sean responsables en sus pagos. **Concejal Lcda. Katty Espinoza Cordero:** el tema cementerio es un peligro con los árboles y las encuestas que están realizando dudo que sea de parte del municipio. **Concejal Ab .Jaime Flores Valencia:** no hemos tenido conocimiento de esta encuesta se debería trabajar conjuntamente con la comisaria municipal. **Sra. Eliana Medina Mañay, Alcaldesa:** El Ing. Alarcón solicito una encuesta como requisito, para talar los árboles considerando un peligro. **Concejal Sr. Freddy Freire Albán:** se debería hacer la encuesta y proceder a la tala de los árboles en el cementerio que se considere un riesgo para las personas y bóvedas **.Sra. Eliana Medina Mañay, Alcaldesa:** siendo las 12H45, del día martes 10 de Septiembre de 2019, clausura la presente sesión de concejo. - Firman Alcaldesa y Secretaria de concejo Ab. Jessica Silva Espinoza.

Sra. Eliana Medina Mañay
ALCALDESA GADM CUMANDA

Ab. Jessica Silva E.
SECRETARIA DE CONCEJO

